

Referensnr: OVK BRF Korstörnet	A
Plats för stämpel	

Besiktningssprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), OVK (BFS 2011:16), OV KAR (BFS 2012:7).

Fastighet/Byggnad

Fastighetsbeteckning	Adress			
Sjöstöveln 4	Folkparksvägen 182 126 77 Hägersten			
Byggnadsnamn	Byggnadsnr	BRA	Antal LGH	Antal LOK
Sjöstöveln 4			37	0
Byggnadsägare	Adress		Postnr	Ort
BRF Korstörnet	Folkparksvägen 182		126 77	Hägersten
OVK-ansvarig	Telefonnr	E-post		
Peter Jaczewski	0733-224900	peter@pmklimat.se		

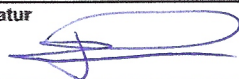
Ingår samtliga ventilationssystem i denna besiktning: **Ja**

Allmänt omdöme/Kommentarer

Flerbostadshus med mekanisk ventilation 37 lägenheter, fördelade på två hus; ett högre punkthus samt ett lägre gårdshus.

Besiktningens utlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Besiktningsskategorin	Besiktningssdatum	Besiktningssresultat	Nästa ordinarie bes. datum	Verksamhet	Byggnorm
FF1-FF3	2	2020-03-04	Godkänd	2026-03-04	Bostäder A,B,C,D	
FF1-FF4, LB02-TF	2	2020-03-04	Godkänd	2026-03-04	Bostäder höghuset	


Funktionskontrollant	Telefonnummer	E-post	
Peter Jaczewski (5391)	0733-224900	peter@pmklimat.se	
Företag	Postadress	Postnummer	Postort
PM klimat AB	Rävnäsvägen 81	125 70	Älvsjö
Behörighet	Giltighetstid	Datum och signatur	
K	2023-12-18	2020-03-04 	
Certifikatnummer	Certifikatorganisation		
7465	Kiva		

Notering

Protokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

Fastighet/Byggnad/System

Systemnr FF1-FF3	Systemtyp F	Besikningskat. 2	Uppdragstyp Ombesiktning	Besikningsdatum 2020-03-04
Fastighetsbeteckning Sjöstöveln 4	Byggnadsnamn Sjöstöveln 4		Byggnadsnr	Signatur 
Verksamhet Bostäder A,B,C,D		Adress Folkparksvägen A,B,C,D		

Systemtillhörighet

Fläkt FF1-FF3	Projekterat flöde (l/s) 132-252	Uppmätt flöde (l/s) 136-250	Pk Pa Projekterat	Pk Pa Uppmätt
Fläkttyp F	Mätmetod Summerat	Drifttimmar/vecka 168	Installationsår 2006	Märkeffekt (kW) 0,07
Placering TAK	Betjäna Gårdshuset			

Anmärkningar (Utfall: 0 = Kommentar, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.)

Position	Anmärkning	Utfall

Energibesparande förslag


--

Notering

Protokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

Fastighet/Byggnad/System

Systemnr FF1-FF4, LB02-TF	Systemtyp F	Besiktningskat. 2	Uppdragstyp Ombesiktning	Besiktningsdatum 2020-03-04
Fastighetsbeteckning Sjöstöveln 4	Byggnadsnamn Sjöstöveln 4		Byggnadsnr	Signatur 
Verksamhet Bostäder höghuset		Adress Folkparksvägen 182		

Systemtillhörighet

Fläkt FF1-FF4, LB02-TF	Projekterat flöde (l/s)	Uppmätt flöde (l/s)	Pk Pa Projekterat	Pk Pa Uppmätt
Fläkttyp F	Mätmetod Summerat	Drifttimmar/vecka 168	Installationsår 2006	Märkeffekt (kW) 0,07
Placering TAK	Betjänar Bostäder, trapphus			

Anmärkningar (Utfall: 0 = Kommentar, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.)

Position	Anmärkning	Utfall

Energibesparande förslag

--

INTYG

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), (BFS 2011:16), OV KAR (BFS 2012:7) har utförts i denna byggnad.

Fastighetsbeteckning		Adress			
Sjöstöveln 4		Folkparksvägen 182 126 77 Hägersten			
Byggnadsnamn		Byggnadsnr	Referensnr		
Sjöstöveln 4			OVK BRF Korstörnet		
Funktionskontrollant		Företag			
Peter Jaczewski (5391)		PM klimat AB			
Behörighet		Övrigt			
K					
Systemnr	Besiktning- resultat	Besiktning- datum	Näsa ordinarie besiktningdatum	Verksamhet	Byggnorm
FF1-FF3	Godkänd	2020-03-04	2026-03-04	Bostäder A,B,C,D	
FF1-FF4, LB02-TF	Godkänd	2020-03-04	2026-03-04	Bostäder höghuset	

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd.

Stockholms stad
Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Box 8314, 10420, STOCKHOLM

Signatur



INTYG

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), (BFS 2011:16), OV KAR (BFS 2012:7) har utförts i denna byggnad.

Fastighetsbeteckning		Adress			
Sjöstöveln 4		Folkparksvägen A,B,C,D			
Byggnadsnamn		Byggnadsnr	Referensnr		
Sjöstöveln 4			OVK BRF Korstörnet		
Funktionskontrollant		Företag			
Peter Jaczewski (5391)		PM klimat AB			
Behörighet		Övrigt			
K					
Systemnr	Besiktning- resultat	Besiktning- datum	Näsa ordinarie besiktningdatum	Verksamhet	Byggnorm
FF1-FF3	Godkänd	2020-03-04	2026-03-04	Bostäder A,B,C,D	

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd.

Stockholms stad
Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Box 8314, 10420, STOCKHOLM

Signatur



INTYG

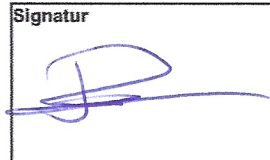
Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), (BFS 2011:16), OV KAR (BFS 2012:7) har utförts i denna byggnad.

Fastighetsbeteckning		Adress			
Sjöstöveln 4		Folkparksvägen 182			
Byggnadsnamn		Byggnadsnr	Referensnr		
Sjöstöveln 4			OVK BRF Korstörnet		
Funktionskontrollant		Företag			
Peter Jaczewski (5391)		PM klimat AB			
Behörighet		Övrigt			
K					
Systemnr	Besiktning- resultat	Besiktning- datum	Näsa ordinarie besiktningdatum	Verksamhet	Byggnorm
FF1- FF4, LB02- TF	Godkänd	2020-03-04	2026-03-04	Bostäder höghuset	

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd.

Stockholms stad
Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Box 8314, 10420, STOCKHOLM

Signatur



Luftflödesprotokoll : OVK besiktning

Förklaring förkortningar

Datum: 2020-03-04

KF = kolfilterfläkt Luftflöden uppmätta i l/s = liter per sekund

Kontrollant : P. Jaczewski

TLV = antal spaltventiler som finns KLK = Klädskammare

Utetemp: +2

LGH = lägenhets nummer

Enhet : Mek. Frånluft

Anläggning: Folkparksvägen 182

Utslag:	OK- godkänd	1 – åtgärdas till nästa OVK	2 – ej godkänd					
LGH	UTSLAG	NAMN	KÖK	BAD	WC	KLK	KLK	ANM
1802	ok	Jigell	9-29	15	10	5	X	Design kåpa
1801	ok	Hammarlid	10-30	15	10	5	5	
1704	ok	Wiberg	10-30	15	X	5	X	
1703	ok	Tripkou	10-30	15	X	5	X	
1702	ok	Ruddell	10-30	15	X	5	X	
1701	ok	Jakobsson	10-30	15	X	5	X	
1604	ok	Bergman	10-30	15	X	5	X	
1603	ok	Dhabe	10-30	15	X	5	X	
1602	ok	Redelius	10-30	15	X	5	X	
1601	ok	Baran	10-30	15	X	5	X	
1504	ok	Johansson	10-30	15	X	5	X	

Luftflödesprotokoll : OVK besiktning

Förklaring förkortningar

Datum: 2020-03-04

KF = kolfilterfläkt Luftflöden uppmätta i l/s = liter per sekund

Kontrollant : P. Jaczewski

TLV = antal spaltventiler som finns KLK = Klädkammare

Utetemp: +2

LGH = lägenhets nummer

Enhet : Mek. Frånluft

Anläggning: Folkparksvägen 182

Utslag: OK- godkänd 1 – åtgärdas till nästa OVK

2 – ej godkänd

LGH	UTSLAG	NAMN	KÖK	BAD	WC	KLK	KLK	ANM
1503	ok	Ottosson	10-30	15	X	5	X	
1502	ok	Engström	10-30	15	X	5	X	
1501	ok	Banksell	10-30	15	X	5	X	
1404	ok	Laveskog	10-30	15	X	5	X	
1403	ok	Arellando	10-30	15	X	5	X	
1402	ok	Jurgenson	10-30	15	X	5	X	
1401	ok	Wallgren	10-28	15	X	5	X	Manuellt spjäll i spiskåpa
1304	ok	Johansson	9-30	16	X	4	X	
1303	ok	Östergren	9-30	16	X	5	X	Nytt spjäll monterat
1302	ok	Lundbeck	10-31	17	X	4	X	
1301	ok	Sengul	9-29	15	X	4	X	Nytt vred monterat

Luftflödesprotokoll : OVK besiktning

Förklaring förkortningar

Datum: 2020-03-04

KF = kolfilterfläkt Luftflöden uppmätta i l/s = liter per sekund

Kontrollant: P. Jacezewski

TLV = antal spaltventiler som finns KLK = Klädkammare

Utetemperatur: +2

LGH = lägenhets nummer

Enhet : Mek. Frånluft

Anläggning: Folkparksvägen 182

Utslag: OK- godkänd 1 – åtgärdas till nästa OVK

2 – ej godkänd

	UTSLAG	NAMN	KÖK	BAD	WC	KLK	KLK	ANM
1204	ok	Brun	8-29	15	X	4	X	
1203	ok	Andersson	10-30	15	X	4	X	
1202	ok	Svedjehammar	9-31	15	X	5	X	
1201	ok	Johansson	9-28	15	X	5	X	
1104	ok	Svensson	10-31	15	X	4	X	
1103	ok	Engström	10-30	15	X	4	X	
1102	ok	Hamelius	9-30	16	X	4	X	
1101	ok	Ingemarie	10-30	15	X	5	X	
1003	ok	Gapta	10-31	15	X	4	X	
1002	ok	Hammarström	10-28	15	X	X	X	
1001	ok	Maad	10-32	15	X	4	X	Nytt spjäll monterat

Luftflödesprotokoll : OVK besiktning						Förklaring förkortningar		
Datum: 2020-03-04						KF = kolfilterfläkt Luftflöden uppmätta i l/s = liter per sekund		
Kontrollant : P. Jaczewski						TLV = antal spaltventiler som finns KLK = Klädkammare		
Utetemp: +2						LGH = lägenhets nummer		
Enhet : Mek. Frånluft		Anläggning: Folkparksvägen 182						
Utslag: OK- godkänd		1 – åtgärdas till nästa OVK		2 – ej godkänd				
LGH	UTSLAG	NAMN	KÖK	BAD	WC	KLK	KLK	
A	ok	Forsberg	10-30	15	X	5	X	
B	ok	Miao	10-30	15	X	5	X	Ny vred monterad i köket
C	ok	Mantere	10-30	15	X	5	X	
D	ok	Nilsson	10-29	16	X	4	X	
Telerum 10 l/s FL								
Städtrum 10 l/s FL								
Elmätarrum 10 l/s FL								
Trapphus TL plan 8-1								
20-22 l/s								