

**PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA DEN 24 MAJ 2023**

---

Plats: Gemensamhetslokalen Folkparksvägen 172  
Närvarande: Enligt avprickad medlemsförteckning  
Delges: Samtliga medlemmar samt revisorerna

**§ 1 Stämmans öppnande**

Styrelsens ordförande Mikael Redelius hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad. Registrering av närvarande medlemmar företogs. 15 lägenheter var representerade.

**§ 2 Godkännande av dagordning**

Ordförande föreslog ändrad ordningsföljd så att § 18 Behandling av proposition från styrelsen, ändring av stadgar behandlas före § 17 Behandling av motioner.  
Stämman godkände dagordningen och föreslagen ändring.

**§ 3 Val av ordförande för stämman.**

Stämman valde Andreas Brömster till ordförande.

**§ 4 Anmälan av ordförandens val av sekreterare**

Anmälde att ordföranden utsett Maja Tejjic till sekreterare.

**§ 5 Val av två justerare tillika rösträknare**

Magnus Jigell och Ann Engström valdes att justera dagens protokoll och att vara rösträknare.

**§ 6 Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst**

Förklarades att stämman var stadgeenligt utlyst.

**§ 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2022 föredrogs av Mikael Redelius och lades till handlingarna.

**§ 8 Föredragning av revisorns berättelse**

Revisionsberättelsen för år 2022 föredrogs och lades till handlingarna.

**§ 9 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Resultat- och balansräkningarna fastställdes.

**§ 10 Beslut om resultatdisposition**

Resultatdispositionen fastslogs. Årets resultat (-256 466 kr) tillsammans med ansamlad förlust (-2 411 892 kr) disponeras så 32 418 kr har tagits i anspråk för underhåll, till föreningens fond för yttre underhåll avsetts 430 000 kr och resterande förlust (-3 065 940 kr) balanseras i ny räkning.

**§ 11 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

**§ 12 Beslut om arvoden till styrelse och valberedning**

Stämman beslöt att arvodet till styrelsen skall vara 150 % av ett prisbasbelopp exklusive arbetsgivaravgifter. Arvodet fördelar styrelsen inom sig.

Stämman beslöt att 7 % av ett prisbasbelopp exklusive arbetsgivaravgifter ska utgå i arvode till valberedningen.



### § 13 Beslut om ersättning till revisorer

Stämman beslöt att föreningens revisor ska ersättas enligt avtal.

### § 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Som ordinarie ledamöter på ett år valdes Mikael Redelius, Bertil Lundbeck, Anders Hamelius, Alejandra Arellano och Maja Tejic. Som suppleant på ett år valdes Helana Maad.

### § 15 Val av revisor och suppleant

Stämman valde som ordinarie revisor Anna Stenberg (Mazars) och som revisorssuppleant Åsa Thelin (Mazars).

### § 16 Val av valberedning

Stämman valde Lena Hamelius och Catherine Brun till ledamöter i valberedningen.

### § 17 Behandling av proposition från styrelsen, ändring av stadgar

Styrelsen har skickat ut ett förslag på ändring av stadgar. Syftet med ändringen är anpassning till lagändringar samt generell uppdatering och förtydliganden. Förslaget har utgått från Bostadsrätternas mall. Stämman godkände stadgarna i enlighet med styrelsens förslag. Beslutet var enhälligt.

### § 18 Behandling av motioner

Marianne Uhlinder har inkommit med en motion till stämman. Styrelsen yrkade på avslag. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

### § 19 Stämmans avslutande

Ordföranden förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

Datum: 2023-06-13

  
Maja Tejic

Mötets ordförande:

Datum: 2023-05-30

  
Andreas Brömster

Justerat:

Datum: 2023-06-15

  
Ann Engström

Justerat:

Datum: 2023-06-15

  
Magnus Jigell

